



**JABATAN PERANCANGAN BANDAR
MAJLIS DAERAH ROMPIN**

26800 Kuala Rompin
Tel : 09-414 6677/88 Faks : 09-414 6077 e-mail : perancangmdr@gmail.com

**BORANG CP2
01/2020**

JADUAL KEDUA

BORANG A

[Subkaedah 4(2)]

NOTIS CAJ PEMAJUAN

No. Rujukan

Kepada

.....
.....
.....

(Nama syarikat Pemaju / Pemilik Tanah)

AMBIL PERHATIAN bahawatelah
Pihak Berkuasa Perancang Tempatan
menimbangkan permohonan kebenaran merancang tuan, bernombor rujukan
bagi pemajuan atas tanah Lot No
Tajuk permohonan
Mukim/Bandar Daerah, hendaklah dibayar caj
pemajuan selaras dengan peruntukan seksyen 32 Akta 172.

Caj pemajuan dilevi atas kenaikan nilai tanah disebabkan perubahan *penggunaan
tanah/ketumpatan/luas lantai dalam Rancangan Tempatan pihak berkuasa
perancang tempatan dengan ini, menetapkan amaun caj pemajuan yang hendaklah dibayar
berkenaan pemajuan ini adalah RM.....

Tuan dengan ini dikehendaki membayar caj pemajuan yang telah ditetapkan kepada
..... dalam tempoh bulan dari tarikh notis ini disampaikan.
Pihak Berkuasa Perancang Tempatan

AMBIL PERHATIAN, jika caj pemajuan gagal dibayar dalam tempoh yang ditetapkan, pihak
berkuasa perancang tempatan tidak boleh memberi kebenaran merancang mengikut perenggan
22(4)(b) Akta 172.

METERAI

Tarikh :

.....

b.p Yang Dipertua
Majlis Daerah Rompin

*** Potong mana yang tidak berkenaan**

Nota:

1. *Di bawah subseksyen 34(1) Akta 172, tuan boleh mengemukakan permohonan pembayaran secara ansuran kepada Pihak Berkuasa Perancang Tempatan;*
2. *Permohonan pembayaran secara ansuran hanya dibenarkan bagi caj pemajuan melebihi tiga puluh ribu ringgit (RM30,000.00) dan permohonan ini boleh dibuat melalui Borang B Jadual Kedua; dan*
3. *Permohonan pembayaran secara ansuran hendaklah dibuat sebelum tempoh pembayaran yang ditetapkan luput.*